

## Inmuebles Okupados

C/ De Leganitos, 18  
Madrid

Teléfono: 610061300  
e-mail: abogadosnys@gmail.com



Referencia: **U0050101557**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **64.200 €**

Estado: Ocupado



Dirección: Calle La Unión

Planta: 2

Población: Langreo

Provincia: Asturias

Cod. postal: 33930

Zona: Zona La Felguera

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 81

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

**Antigüedad:** 1998

## Descripción:

(ATENCIÓN LEER DETENIDAMENTE EL ANUNCIO, para evitar malentendidos y llamadas innecesarias)

Piso ocupado en LANGREO (ASTURIAS) 81 m<sup>2</sup> Solo inversores.

Vivienda construida en 1998 sobre parcela de 1.350 m<sup>2</sup>.

Actualmente ocupada por morador en situación ilegal.

No se puede visitar, (no se puede hipotecar), al estar el inmueble okupado, no es posible realizar una tasación con garantía hipotecaria, por este motivo no es financiable (solo pago al contado o a través de otro inmueble libre de cargas).

El futuro comprador asumirá la recuperación posesoria.

Inmueble procedente de fondo o entidad bancaria (el comprador estará exento de pagar nuestros honorarios de intermediación) 0% COMISIÓN.

Precio ajustado a tal situación. Se estudian propuestas de rebaja. LÁNZANOS SU OFERTA.

Anuncio no vinculante, al tratarse de inmuebles okupados, algunos datos pueden variar relativamente en cuanto al estado de conservación y el número de estancias, al no haber podido acceder al interior del inmueble.

Operación destinada exclusivamente a inversores que comprendan este tipo de activos.

Información registral y jurídica disponible para interesados reales.

Visite nuestra web [www.inmuebles-okupados.com](http://www.inmuebles-okupados.com) para encontrar más oportunidades de inversión.

---