

## Inmuebles Okupados

C/ De Leganitos, 18  
Madrid

Teléfono: 610061300  
e-mail: abogadosnys@gmail.com



Referencia: **U0047788054**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **172.400 €**

Estado: Nuevo



Dirección: Avenida de Catalunya

Población: Canyelles

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08811

Zona: Zona Arenas Canyeles



**M<sup>2</sup> construidos:** 124

**Metros de parcela:** 566

**Antigüedad:** 1980

## Descripción:

(ATENCIÓN LEER DETENIDAMENTE EL ANUNCIO, para evitar malentendidos y llamadas innecesarias)

Casa ocupada en CANYELLES (BARCELONA) 124 m<sup>2</sup> Solo inversores.

Vivienda construida en 1980 sobre parcela de 566 m<sup>2</sup>.

Actualmente ALQUILADA CON INCIDENCIAS INMUEBLE ALQUILADO NO VISITABLE

No se puede visitar, (no se puede hipotecar), al estar el inmueble alquilado, no es posible realizar una tasación con garantía hipotecaria, por este motivo no es financiable (solo pago al contado o a través de otro inmueble libre de cargas).

El futuro comprador asumirá la recuperación posesoria.

Inmueble procedente de fondo o entidad bancaria (el comprador estará exento de pagar nuestros honorarios de intermediación) 0% COMISIÓN.

Precio ajustado a tal situación. Se estudian propuestas de rebaja. LÁNZANOS SU OFERTA.

Anuncio no vinculante, al tratarse de inmuebles okupados y/o alquilados, algunos datos pueden variar relativamente en cuanto al estado de conservación y el número de estancias, al no haber podido acceder al interior del inmueble.

Operación destinada exclusivamente a inversores que comprendan este tipo de activos.

Información registral y jurídica disponible para interesados reales.

Visite nuestra web [www.inmuebles-okupados.com](http://www.inmuebles-okupados.com) para encontrar más oportunidades de inversión.

---